



1. Aufl. 2018, XXII, 473 S. 22 Abb. in Farbe.

 **Druckausgabe**

Softcover

Ladenpreis

► *29,99 € (D) | 30,83 € (A) | CHF 31.00

 **eBook**

**Erhältlich bei Ihrer Bibliothek
oder**

► springer.com/shop

R. Wurzel

Privat Immobilien verkaufen

In acht Schritten zum erfolgreichen Notartermin

- **Präzise, schrittweise Anleitung für den privaten Immobilienverkauf**
- **Fundierte und komplexes Fachwissen anschaulich aufbereitet**
- **Mit einer Vielzahl Beispielen, Tipps und Berechnungshilfen**

Dieses Buch gibt Privatpersonen wertvolle Unterstützung bei der Veräußerung ihrer Wohnung oder ihres Hauses. Systematisch und gut verständlich führt Raimund Wurzel den Leser durch die einzelnen Schritte bis zur Unterzeichnung des Kaufvertrages. Der Weg beginnt mit grundlegenden Überlegungen zu den Motiven und zu ersten Preisberechnungen, über das angemessene Herrichten und die wirkungsvolle Präsentation bis zur Klärung der entscheidenden finanziellen und rechtlichen Fragen. Die vielen Beispiele und praktischen Tipps schaffen ein tiefgehendes Verständnis für die komplexe Thematik. Am Ende des Buches widmet sich Raimund Wurzel intensiv der Maklerbranche. Er vermittelt dem Verbraucher wichtige Details aus der Innensicht der Branche und räumt mit Vorurteilen auf. Er gibt einen Überblick über die Beziehungen zwischen Kunden und Maklern, verbunden mit wertvollen Empfehlungen für ein gedeihliches Miteinander. Der Inhalt

• Sechs Richtige – so gewinnen Sie immer! • Machen Sie es wie die Profis! • Finden Sie den richtigen Preis • Bieten Sie Ihre Immobilie wirkungsvoll an • Exposé und Präsentation: Schnittpunkt auf dem Weg zum Käufer • Marketing – Ihre Immobilie wird öffentlich • Let's begin with the show – die Immobilienpräsentation • Krönung all Ihrer Bemühungen: der Kaufvertrag Der Autor Raimund Wurzel gehört zu den profiliertesten Trainern, Coaches und Dozenten für Immobilienmakler. Seine Erfahrung und Kompetenz bringt er in das von ihm konzipierte und gegründete Maklernetzwerk DIV Deutscher Immobilienberater Verbund ein. Er lehrte an verschiedenen Industrie- und Handelskammern sowie der Steinbeis-Akademie Stuttgart. Aktuell unterrichtet er an der Technischen Akademie Hameln das Fach Immobilienwirtschaft im Lehrgang Immobilienmakler (IHK).



Erhältlich bei Ihrem Buchhändler oder – Springer Customer Service Center GmbH, Haberstrasse 7, 69126 Heidelberg, Germany ► Call: + 49 (0) 6221-345-4301 ► Fax: +49 (0)6221-345-4229 ► Email: customerservice@springer.com ► Web: springer.com

* € (D) sind gebundene Ladenpreise in Deutschland und enthalten 7% MwSt; € (A) sind gebundene Ladenpreise in Österreich und enthalten 10% MwSt. CHF und die mit ** gekennzeichneten Preise für elektronische Produkte sind unverbindliche Preisempfehlungen und enthalten die landesübliche MwSt. Programm- und Preisänderungen (auch bei Irrtümern) vorbehalten. Es gelten unsere Allgemeinen Liefer- und Zahlungsbedingungen.

Springer-Verlag GmbH, Handelsregistersitz: Berlin-Charlottenburg, HR B 91022. Geschäftsführung: Haank, Mos, Hendriks